

Stellenausschreibung Fachbereichsleiter Ordnung und Bauverwaltung (m/w/d)

Die kreisangehörige Stadt Waldheim, gelegen im Landkreis Mittelsachsen, hat zum **01.01.2021** die Stelle neu zu besetzen.

Als Stadt mit 10 Ortsteilen und rund 9.000 Einwohnern liegen wir in der Mitte der Oberzentren Dresden – Leipzig – Chemnitz, eingebettet im schönen Zschopautal.

Die Stadt verfügt über die verschiedensten Einrichtungen der Daseinsvorsorge: Grundschule, Lernbehindertenschule, Oberschule, 6 Kindereinrichtungen in freier Trägerschaft, Jugend- und Freizeitzentrum, Freibad, Stadt- und Museumshaus, Bibliothek, Bauhof und vieles mehr.

Wir bieten Ihnen eine Tätigkeit, die sehr vielseitig ist. Das Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:

- Leitung des Fachbereiches Ordnungs- und Bauverwaltung
- Fachliche und organisatorische Leitung im Aufgabenbereich Hoch- und Tiefbau, Stadterneuerung, Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Ordnungsamt
- Satzungs- und Verordnungsangelegenheiten
- Vorbereitung und Begleitung von Sitzungen des Stadtrates
- Einflussnahme auf die Arbeitsprozesse mit dem Ziel einer kontinuierlichen qualitäts- und termingerechten Erfüllung
- Vorgabe von inhaltlichen und quantitativen Arbeitszielen
- Weiterentwicklung des Gebäude- und Liegenschaftsmanagements
- Wahrnehmung gemeindlicher Belange und bauordnungsrechtlicher Angelegenheiten; Stellungnahmen zu Bauanträgen und Bauvoranfragen aus planungsrechtlicher Sicht
- Unterstützung des Bürgermeisters im Rahmen der Wahrnehmung von Aufgaben der Wirtschaftsförderung
- Federführung für die Haushaltsplanung und Budgetverantwortung des gesamten Bereiches
- Selbständige Akquise und Beantragung von Fördermitteln
- Wahrnehmung grundsätzlicher Aufgaben des Ordnungsamtes (Verkehrs- und ordnungsrechtliche Angelegenheiten, Brand- und Katastrophenschutz)
- Führung des Bauhofleiters

Anforderungen:

- Mindestens Laufbahnbefähigung für den gehobenen allgemeinen Verwaltungsdienst (Einstieg der Laufbahngruppe 2), ein abgeschlossenes Studium (Bachelor, Master) oder vergleichbare bzw. höherwertigere Qualifikation
- Kenntnisse im Bau- und Vergaberecht, öffentlichen Recht, allgem. Verwaltungs- und Kommunalrecht
- Mehrjährige Führungs- und möglichst relevante Berufserfahrung
- Ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit, Eigeninitiative, Dynamik und Durchsetzungsvermögen
- Flexibilität und Belastbarkeit
- Bereitschaft für zeitnahe Weiterbildungen im Rahmen der Aufgabenzuordnungen

Wir bieten Ihnen:

- Eine interessante und verantwortungsvolle Leitungsposition
- Eine tarifgerechte Vergütung nach Tarifvertrag im öffentlichen Dienst in EG 12 TVÖD
- Eine betriebliche Altersversorgung, Sonderzahlung und vermögenswirksame Leistungen nach Tarifvertrag
- Vereinbarkeit von Berufstätigkeit, Freizeit und Familie durch gute Gleitzeitmöglichkeiten
- Die Stelle ist eine unbefristete Vollzeitstelle

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung und Befähigung bevorzugt berücksichtigt. Ein entsprechender Nachweis ist den Bewerbungsunterlagen beizufügen.

Bewerbungsunterlagen:

Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen mit tabellarischem Lebenslauf, Beschäftigungsnachweisen und Zeugnisabschriften senden Sie bitte **bis zum 16.04.2020** an die

Stadtverwaltung Waldheim, Bürgermeister Herrn Steffen Ernst
Niedermarkt 1, 04736 Waldheim

Oder per E-Mail: bewerbungen@stadt-waldheim.de
(siehe dazu Online-Zugangseröffnungserklärung www.stadt-waldheim.de)

Hinweis:

Neben objektiven Informationen garantieren wir Ihnen die vertrauliche Behandlung Ihrer persönlichen Daten. Mit der Zusendung Ihrer Unterlagen erklären Sie sich einverstanden, dass Ihre Angaben für den Zeitraum des Bewerbungsverfahrens elektronisch gespeichert werden dürfen. Kosten, die im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, werden nicht erstattet. Bitte beachten Sie, dass die Bewerbungsunterlagen nur zurückgesandt werden, wenn ein geeigneter, adressierter und ausreichend frankierter Rückumschlag beigelegt wird.