

## **Stellenausschreibung**

Die Große Kreisstadt Freital (ca. 39.500 Einwohner), an die Landeshauptstadt Dresden grenzend, beabsichtigt zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Stelle als

### **Sachbearbeiter Hochbau/Zentrales Gebäude- und Liegenschaftsmanagement/Koordinator Arbeitsschutz(m/w/d) (EntgGr. 10 TVöD)**

unbefristet im Stadtbauamt zu besetzen.

Zur Besetzung dieser Stelle wird eine fachlich kompetente und verantwortungsbewusste Persönlichkeit gesucht, die in der Lage ist, die Anforderungen dieser Stelle zu erfüllen.

#### **Anforderungsprofil:**

- Erfolgreicher (Fach-) Hochschulabschluss auf dem Gebiet Architektur/Bauingenieurwesen (Dipl.-Ing. – FH) oder äquivalenter Studienabschluss bzw. gleichwertige Qualifikation
- vertiefte Rechtskenntnisse in den Bereichen des Baurechts und Vergaberechts (VOL-A, VOB, HOAI)

#### **Wir erwarten:**

- einen souveränen Umgang mit moderner Bürokommunikationstechnik und Standardanwendungssoftware,
- logische Strukturierung komplexer Zusammenhänge sowie präzise und inhaltlich korrekte mündliche und schriftliche Darstellung schwieriger Sachverhalte,
- Flexibilität, Belastbarkeit, Zuverlässigkeit, ein hohes Maß an Eigenverantwortung und Selbständigkeit, Teamfähigkeit sowie kompetente und sachliche Umgangsweise,
- Bereitschaft für die Teilnahme zur Fortbildung,
- Führerschein Klasse B inkl. Fahrpraxis.

Der **Aufgabenbereich** beinhaltet insbesondere folgende Tätigkeiten:

- Projektsteuerung von Hochbaumaßnahmen und Abbrüchen nach VOB/B
  - Verhandlung und Koordinierung zwischen Fachämtern, Behörden und externen Ingenieurbüros
  - Prüfung und Korrektur von Planungs-, Ausschreibungs- und Ausführungsunterlagen
  - Konzeption und Bewertung von technischen Lösungen
- Koordinierende Aufgaben im Zuge des zentralen Gebäude- und Liegenschaftsmanagements / Schnittstelle zu Fachabteilungen der Stadtverwaltung
  - Begleitung von Sanierungs-, Umbau-, Modernisierungs- und Neubaumaßnahmen bis zur Übergabe bzw. bis zum Ablauf der Gewährleistung (Abstimmung, Definition und Prüfung der Objektdokumentation)
- Wahrnehmung der Funktion als Unternehmensbeauftragter / Koordinator Arbeitsschutz
  - Koordination der Aufgaben des Arbeitsschutzes innerhalb der Stadtverwaltung; in diesen Zusammenhang Ausübung der Kontrollfunktion gegenüber der Aufgabenerfüllung des Betriebsarztes und der Fachkraft für Arbeitssicherheit

## Wir bieten Ihnen:

- eine tarifgerechte Vergütung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD)
- tariflich geregelte betriebliche Altersversorgung
- Maßnahmen der betrieblichen Gesundheitsförderung
- Möglichkeiten zur Fort- und Weiterbildung
- einen modernen Arbeitsplatz mit zeitgemäßer IT - Ausstattung
- Jobticket

Auf die bevorzugte Berücksichtigung von schwerbehinderten Menschen bei Vorliegen gleicher Eignung wird geachtet. Schwerbehinderte Menschen oder ihnen gleichgestellte Bewerber, die die o. g. Voraussetzungen erfüllen, werden daher ausdrücklich aufgefordert, sich zu bewerben. Der Bewerbung ist ein Nachweis der Schwerbehinderung oder Gleichstellung beizufügen. Die Stadt Freital ist bestrebt, ihren Mitarbeitern die Vereinbarkeit von Beruf und Familie zu ermöglichen.

Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen (lückenloser Lebenslauf mit Tätigkeitsnachweis, Nachweis des geforderten Abschlusses, Arbeitszeugnisse u. dgl.) richten Sie bitte schriftlich unter Angabe der **Kennziffer 328 / 2020**

**bis zum 18.09.2020**

an die

Große Kreisstadt Freital  
Hauptamt  
Dresdner Str. 56  
01705 Freital

oder per E-Mail an [karriere@freital.de](mailto:karriere@freital.de). Aus Sicherheitsgründen können nur Anhänge im Format .docx, .xlsx, .pdf oder .jpg angenommen werden.

Aufwendungen, die im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, werden nicht erstattet. Sollte eine Rücksendung der Bewerbungsunterlagen gewünscht werden, wird um Beifügung eines ausreichend frankierten Rückumschlages gebeten.

Gleichzeitig möchten wir Sie darauf hinweisen, dass wir den Schutz Ihrer persönlichen Daten sehr ernst nehmen. Bitte beachten Sie unsere datenschutzrechtlichen Bestimmungen unter [www.freital.de/stellenausschreibungen](http://www.freital.de/stellenausschreibungen).

Die Große Kreisstadt Freital ist eingebettet im Tal der Roten und der Wilden Weißeritz und verfügt über eine Vielzahl von Naturschutzgebieten, Parkanlagen zur Naherholung sowie Freizeitanlagen (Freizeitzentrum Hains, Freibäder).

Kulturinteressierte profitieren von der unmittelbaren Nähe zur sächsischen Landeshauptstadt, die sowohl mit dem ÖPNV (Bus, S-Bahn) als auch mit Pkw in 15 Minuten erreichbar ist.